

F.A.Q.

1. Wat doet Presolve?

Antwoord: Presolve bundelt kennis en ervaring op het gebied van methoden voor het voorkomen en oplossen van geschillen in de bouw. Denk daarbij aan het helpen van opdrachtgevers bij het voorbereiden van projecten, bij training van projectorganisaties aan het begin van hun samenwerking, bij het inrichten van Raden van Deskundigen, of aan bemiddeling, mediation danwel (niet) bindend advies. Presolve bestaat uit professionals die daar verstand van hebben. Presolve wil die kennis algemeen en laagdrempelig toegankelijk maken.

2. Waarom hebben jullie Presolve opgericht?

Antwoord: Kennis op het gebied van methoden voor het voorkomen en oplossen van geschillen in de bouw is schaars en moeilijk toegankelijk. Opdrachtgevers weten ook niet wie daar verstand van hebben. Presolve wil deze kennis helpen ontsluiten.

3. Is Presolve een bedrijf/ heeft het een winsttoogmerk?

Antwoord: Neen, Presolve is een vereniging van professionals die gespecialiseerd zijn in het voorkomen dan wel oplossen van geschillen in de bouw. De vereniging heeft geen winsttoogmerk. Als een opdrachtgever en een opdrachtnemer besluiten om hun samenwerking in te richten met toepassing van één of meer van de Presolve-methoden dan kunnen zij daartoe naar keuze een lid van de vereniging inschakelen. Met dat lid komt dan rechtstreeks een overeenkomst tot stand waarbij afspraken worden gemaakt over de inhoud en omvang van de opdracht en de daarmee gepaard gaande kosten.

4. Hoeveel leden kent Presolve?

Antwoord: Presolve heeft nu acht leden. Dit aantal zal geleidelijk worden uitgebreid. Aan de toelating van nieuwe leden worden eisen gesteld. Presolve hecht sterk aan de samenwerking met ervaren professionals van wie de neuzen dezelfde kant opstaan.

5. Stel een partij heeft een concrete vraag? Waar meldt hij zich dan? Volgt er een gesprek? Kost dat iets?

Antwoord: Via de mail of telefoon (zie website www.Presolve.info) kan men zich met concrete vragen wenden tot Presolve. Presolve hanteert een protocol om vragen zo spoedig en adequaat mogelijk te beantwoorden. Desgewenst kan Presolve ervoor zorgdragen dat door een lid van de vereniging contact wordt opgenomen. Hiervoor zullen geen kosten in rekening worden gebracht.

6. Hoe kan het Presolve-concept binnen een samenwerking tussen een opdrachtgever en opdrachtnemer van toepassing worden verklaard?

Antwoord: Dit is aan partijen zelf. Zij zouden een Presolve-clausule in hun contract kunnen opnemen. Een voorbeeld van een Presolve-clausule is te vinden op de website van de vereniging: www.Presolve.info. De vereniging kan helpen om partijen hierover verder te informeren.

7. Als partijen voor de Presolve-methoden kiezen, moeten zij dan ook samenwerken met de leden van de vereniging?

Antwoord: Neen, toepassing van de Presolve-methoden verplicht partijen niet tot inschakeling van de leden van de vereniging. Presolve maakt kennis omtrent de Presolve-methoden algemeen en laagdrempelig toegankelijk via de website van de vereniging.

8. Zijn de Presolve-methoden nieuw?

Antwoord: Neen, niet zonder meer. Deze methoden zijn in binnen- en buitenland ontwikkeld en hebben zich in de praktijk bewezen. Het doel van Presolve is om al die methoden overzichtelijk bij elkaar te brengen en kennis over die methoden toegankelijk te maken. Wel bestaat de mogelijkheid dat Presolve op basis van kennisontwikkeling en kennisuitwisseling komt tot ontwikkeling van nieuwe methoden.

9. Hoe gaan jullie bekendheid aan het Presolve-initiatief geven?

Antwoord: Op 17 november 2016 heeft een oprichtingsseminar plaatsgevonden met medewerking van vertegenwoordigers van belangrijke opdrachtgevers en opdrachtnemers in de Nederlandse bouw. Daarmee is het startschot gegeven voor een intensieve publiciteitscampagne. Volg in dat kader de website www.Presolve.info.

10. Zijn de Presolve-methoden alleen geschikt voor de grotere bouwprojecten?

Antwoord: Neen, in beginsel kan elk bouwproject met toepassing van één of meer van de Presolve-methoden tot een goed einde worden gebracht zonder dat een gang moet worden gemaakt naar rechter of arbiter. Uiteraard zal men altijd een afweging moeten maken tussen omvang van het bouwproject, het risicoprofiel etc. en de kosten van het toepassen van die methoden.

11. Is het voor toepassing van de Presolve-methoden altijd noodzakelijk dat zowel opdrachtgever als opdrachtnemer daarmee instemt?

Antwoord: Neen, niet zonder meer. Bij sommige methoden is het juist de opdrachtgever die met behulp van de Presolve-methoden de beoogde samenwerking op voorhand (bijvoorbeeld voor de aanbesteding) al zo inricht dat het ontstaan van geschillen zoveel

mogelijk wordt voorkomen. Als het project al meer gevorderd is en de opdrachtnemer bekend is, ligt het meer voor de hand dat beide partijen gezamenlijk tot de toepassing daarvan besluiten omdat vertrouwen van alle partijen in de gekozen methode(n) en de persoon de basis is voor acceptatie van de uitkomst.

12. Wat onderscheidt Presolve van reeds bestaande initiatieven/instituten zoals bijvoorbeeld Bouwreflectie, de Raad voor Arbitrage voor de Bouw of instituten die zich toeleggen op mediation?

Antwoord: Presolve onderscheidt zich doordat zij zich niet beperkt tot één specifieke methode. Door de uitgebreide 'gereedheidskist' met methoden van Presolve kan voor elke situatie de best passende oplossing gekozen worden, met focus op voorkómen en vroegtijdig oplossen, voordat het zodanig geëscaleerd is dat alleen geschilbeslechting door een derde overblijft. Alle leden van Presolve hebben ruimschoots praktijkervaring bij het voorkomen en oplossen van geschillen, waardoor zij ook hun eigen inhoudelijke deskundigheid inbrengen. Met de Raad van Arbitrage voor de Bouw bestaat een samenwerking, met name gericht op een spoed bindend advies procedure; deze procedure is een hele snelle – Fast Track - Voorlopig Bindend Advies procedure, kortweg FT-procedure, naar het voorbeeld van Adjudication zoals dit nu in Engeland en Wales bestaat.

13. Wat is de positie en de rol van de advocaat bij toepassing van de Presolve methoden?

Antwoord: Advocaten kunnen een belangrijke rol spelen bij het vormgeven van een samenwerking in de bouw door het opstellen van goede juridische documenten alsook een goede rol spelen bij het voorkomen en oplossen van geschillen. Als advocaten openstaan voor de Presolve-methoden en zomogelijk samenwerken met Presolve-leden in een concrete situatie, dragen zij bij aan het succes en welslagen van een bouwproject en dienen zij daarmee het belang van hun cliënt.